

Expedient núm. 220519-1

Fundació Catalana per a la Recerca i la Innovació

Servei de manteniment de clima, baixa tensió, tractament DDD i legionel·la

INCOACIÓ D'INICI D'EXPEDIENT

La Fundació CATALANA PER A LA RECERCA I LA INNOVACIÓ, FCRI, és una entitat privada sense ànim de lucre, inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya, amb el número 281, amb domicili al Passeig Lluís Companys, 23 i proveïda de NIF número G58285784

La Fundació és una entitat dotada de personalitat jurídica pròpia, que té com a finalitat organitzar i promoure activitats de suport a la recerca i la innovació, potenciant la convergència d'iniciatives, persones i entitats interessades en aquestes activitats.

En compliment de l'esmentada finalitat, i de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/236/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, atès que la Fundació té la consideració de poder adjudicador no administració pública, ha de procedir a l'adjudicació dels seus contractes de conformitat amb l'article 316 i següents de la LCSP.

Que la Fundació d'acord amb l'informe justificatiu adjunt, té la necessitat de contractar el servei de Manteniment de Clima, Baixa Tensió, Tractament DDD i Legionel·la per l'edifici d'oficines de la Fundació.

Que d'acord amb les anteriors circumstàncies i de conformitat amb la regulació establerta a la LCSP, i d'acord amb els principis de necessitat, idoneïtat i eficiència es considera que el procediment s'ha de desenvolupar d'acord amb les següents circumstàncies:

1. Analitzat l'objecte del contracte i atenent a la durada inicial d'aquest **divuit mesos, prorrogable fins un màxim de tres anys més**, s'ha previst una valoració estimada del contracte de **71.150,00 €** (IVA exclòs)
2. A fi d'atorgar la màxima transparència i concurrència, d'acord amb l'article 156 de la LCS, es procedirà a la contractació del **servei de Manteniment de Clima, Baixa Tensió, Tractament DDD i Legionel·la per l'edifici d'oficines de la Fundació**, per mitjà d'un procediment obert

Per tot l'exposat, en ús de les atribucions conferides

RESOLC:

Primer.- Iniciar l'expedient núm. 220519-1 de contractació del **servei de Manteniment de Clima, Baixa Tensió, Tractament DDD i Legionel·la per l'edifici d'oficines de la Fundació per import de divuit mil set-cents cinquanta euros, 18.750,00 €** (IVA exclòs) corresponent a la prestació del servei a partir de l'1 de juliol de 2022 i fins el 31 de desembre de 2023. Tot preveient la quantificació de la pròrroga/es de l'any/s **2024, 2025 i 2026**, d'acord amb el següent detall:

I. PARTIDA FIXA:

PRESSUPOST MÀXIM LICITACIÓ	
Valor sense Iva 18 MESOS CONTRACTE SERVEIS MANTENIMENTS SEGONS PLEC	18.750,00
IVA	3.937,50
Total	22.687,50

II. PARTIDA ALÇADA:

PRESSUPOST MÀXIM LICITACIÓ ACTUACIONS FORA DEL SERVEI DE MANTENIMENT	
Valor del cost sense Iva 18 MESOS per reparacions i intervencions addicionals al servei de manteniment previst als plecs	5.000,00
IVA	1.050,00
Total	6.050,00

PRESSUPOST MÀXIM AMBDÓS CONCEPTES	
Pressupost màxim partida fixa	18.750,00
Pressupost màxim partida alçada	5.000,00
Total	23.750,00

Segon.- Ordenar la tramitació ordinària d'aquest expedient de serveis i mitjançant procediment obert, d'acord amb els plecs que s'acompanyen.

Tercer.- El valor estimat d'aquest contracte és de **setanta un mil cent cinquanta euros, (71.150 €)** (IVA exclòs), segons el detall següent:

VALOR ESTIMAT CONTRACTE			
Durada inicial (1/07/2022 a 31/12/2023) sense Iva	Partida Fixa		18.750,00
	Partida Alçada		5.000,00
Pròrroga 2024	Partida Fixa		12.500,00
	Partida Alçada		3.300,00

Pròrroga 2025	Partida Fixa	12.500,00
	Partida Alçada	3.300,00
Pròrroga 2026	Partida Fixa	12.500,00
	Partida Alçada	3.300,00
Total		71.150,00
IVA		14.941,50
Total amb IVA		86.091,50

Jordi Mas i Castellà
Director general